

Do podnajęcia

To sublease

UNITY Tower

Kraków, Grzegórzki (II), ul. Lubomirskiego 20



Informacje o budynku | Building information

Status budynku Building status	Istniejący Existing
Rok budowy Year of construction	2020
Powierzchnia wspólna Common space	8,00 %
Współczynnik miejsc parkingowych Parking ratio	1 / 125 m ²
Całkowita powierzchnia budynku Total building area	17 556 m ²

Warunki komercyjne | Commercial terms

Powierzchnia biurowa* Office space*	po zalogowaniu after login
Parking Parking	po zalogowaniu after login
Koszty eksploatacyjne* Service charge*	po zalogowaniu after login
Minimalny okres podnajmu Minimum sublease term	po zalogowaniu after login
Maksymalny okres podnajmu Maximum sublease term	2027-12-31
Dostępność Availability	po zalogowaniu after login

* m²/miesiąc | per m² per month

Lokalizacja | Location



Dostępna powierzchnia | Available space

po zalogowaniu | after login

















Dostępna powierzchnia biurowa
Available office space

po zalogowaniu | after login

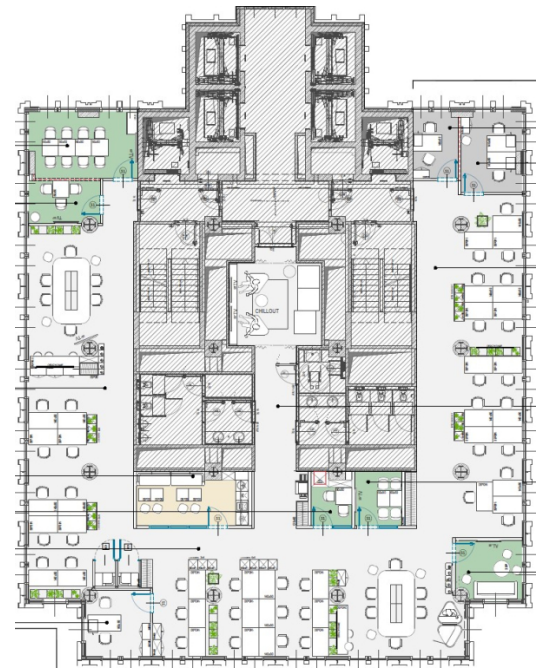
Minimalna powierzchnia biurowa
Minimum office space



Standardowe wykończenie | Standard fit-out

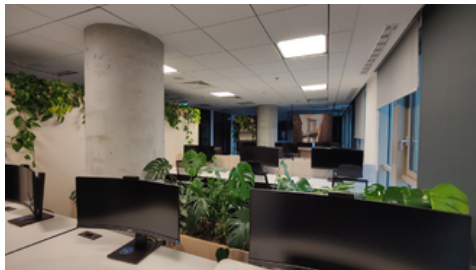
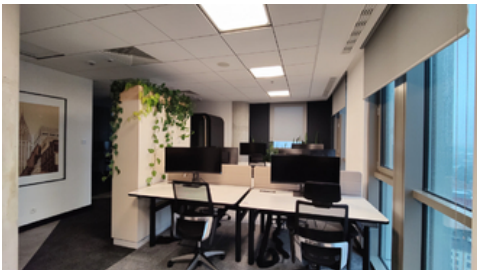
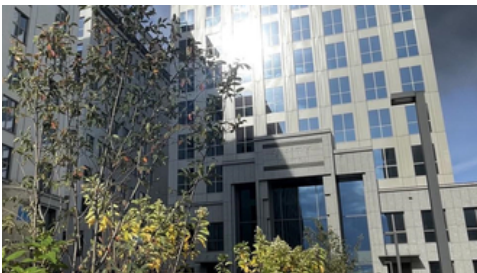
-  Klimatyzacja
Air conditioning
-  Podnoszone podłogi
Raised floor
-  Podwieszany sufit
Suspended ceiling
-  Okablowanie elektryczne
Power cabling
-  Tryskacze
Sprinklers
-  Czujniki dymu
Smoke detectors
-  Wykładzina
Carpeting
-  Podział powierzchni ściankami
Wall partitioning
-  Recepcja
Reception
-  Ochrona budynku
Security
-  Kable światłowodowe
Fiber optics
-  Kontrola dostępu do budynku
Access control
-  Uchylne okna
Openable windows
-  Dwustronne zasilanie
Emergency power supply
-  BMS
BMS
-  Meble
Furniture

Plan piętra | Floor plan



Dostępna powierzchnia | Available space

Piętro Floor	Powierzchnia wolna Vacant space	Czynsz Rent	Dostępność Availability
17	prosimy o kontakt please contact us	prosimy o kontakt please contact us	prosimy o kontakt please contact us
Razem Total	po zalogowaniu after login		




Fully furnished office

Kontakt | Contact



Maciej Fielek
maciej.fielek@jll.com
+48 668 279 087

 +48 12 294 94 30

Dodatkowe informacje
More information